

22 novembre 2021

TPG Real Estate fait l'acquisition de Cinespace Film Studios

Davies, conjointement avec le cabinet Kirkland & Ellis LLP de Chicago, a représenté TPG Real Estate Partners (« TREP »), la plateforme de capital-investissement immobilier spécialisée de la société de gestion d'actifs atypiques TPG, en lien avec son acquisition (et le financement connexe) de Cinespace Film Studios.

Cinespace est le deuxième plus grand propriétaire indépendant de studios de cinéma en Amérique du Nord. Cette entreprise possède un portefeuille immobilier de studios de cinéma de premier ordre comprenant plus de 50 studios situés sur plus de 100 acres à Toronto, en Ontario, et à Chicago, en Illinois.

De plus, TREP a l'intention de poursuivre la contribution de Cinespace aux collectivités locales en offrant des possibilités de formation et d'emploi dans le secteur de la télévision et du cinéma.

L'équipe de Davies qui a conseillé TREP à l'égard de cette acquisition comprenait David G. Reiner et Stefanie Milner (Immobilier); Kevin Greenspoon, Daniel Pearlman, Zach Hershenfeld et Shimon Sherrington (Droit des sociétés/Fusions et acquisitions); John M. Ulmer, Paul Lamarre, Brittany Finn, Cadie Yiu et Sabina Han (Fiscalité); Derek R.G. Vesey et Devon W. Comstock (Financement); Sarah V. Powell et Zachary Silver (Environnement); Seann D. McAleese (Droit de l'emploi); Laila Paszti (Technologie); Benoit Archambault (Propriété intellectuelle); et Anita Banicevic (Concurrence).