

5 janvier 2024

TPG s'associe au Groupe immobilier Oxford dans le cadre d'une opération de 1,3 milliard de dollars canadiens

Davies a récemment conseillé TPG dans le cadre d'une opération historique : l'acquisition (et les financements connexes) d'une participation de 75 % dans deux parcs d'affaires industriels de catégorie A de la région du Grand Toronto, évaluée à 1,3 milliard de dollars canadiens, auprès du Groupe immobilier Oxford.

TPG est un chef de file dans le domaine des actifs non traditionnels, connu pour son approche innovante, et dont les actifs sous gestion s'élèvent à 212 milliards de dollars américains.

Le Groupe immobilier Oxford est composé d'investisseurs et de promoteurs immobiliers qui gèrent 87 milliards de dollars canadiens d'actifs sur quatre continents.

C'est la première fois que les deux sociétés s'associent, et cette opération constitue l'une des plus importantes opérations privées dans le secteur immobilier industriel de l'histoire du Canada. Les deux parcs d'affaires sont situés à Brampton et à Vaughan.

L'équipe de Davies chargée de conseiller TPG relativement à cette opération comprend [David Reiner](#), [Katrina Brazzell](#), [Paul Capparelli](#) et [Steven Willard](#) (droit des sociétés/immobilier); [John Ulmer](#), [Ryan Wolfe](#) et [Sabina Han](#) (fiscalité); [Scott Hyman](#), [Hugh McKee](#) et [Jonathan Kyriacou](#) (financement); [Anita Banicevic](#) et [Dajena Pechersky](#) (concurrence); [Sarah Powell](#) et [Zachary Silver](#) (environnement); [Shari Cohen](#) (emploi).