DAVIES

Marc A. Berger
Associé

Bureau
New York

Tél.
212.588.5515

Courriel
mberger@dwpv.com

Expertise
Droit des sociétés
Fusions et acquisitions
Immobilier commercial

Barreau
New York, 1995
New Jersey, 1995

Les clients font appel à Marc pour obtenir des analyses perspicaces et des solutions élaborées. Il excelle à saisir un enjeu dans son ensemble sans jamais perdre de vue les particularités de chaque client.

La pratique de Marc couvre une vaste gamme d'opérations commerciales, nationales et internationales, notamment les acquisitions et ventes d'entreprises privées, les fusions, les coentreprises immobilières et les coentreprises formées de sociétés exploitantes. Il représente des emprunteurs et des prêteurs dans le cadre de prêts hypothécaires et de financements mezzanine, ainsi que de financements garantis par des actifs aux termes de facilités de toutes tailles. Depuis plus de 20 ans, les clients apprécient le pragmatisme de Marc lorsqu'il les conseille sur des conventions d'actionnaires et autres formules d'ententes entre entités (sans personnalité morale), sur la concession de licences et sur diverses questions commerciales d'ordre général. Il conseille régulièrement des clients qui le sollicitent au moment de négocier un important contrat commercial. Il représente également des employeurs et des hauts dirigeants lors de la négociation d'ententes de rémunération.

MANDATS REPRÉSENTATIFS

OMERS Capital Markets
Représentation d'OMERS Capital Markets dans le cadre de l'acquisition par celle-ci auprès de Kyowa Kirin Co., Ltd., pour la somme de 500 millions de dollars américains, d'une tranche de 30 % du droit de redevance de Ultragenyx Pharmaceutical Inc. sur les ventes futures de Crysvitar (burosumab) aux États-Unis et au Canada.

Investissements PSP
Représentation d'Investissements PSP dans le cadre de son acquisition de 49 % des parts de catégorie B détenues par un membre du groupe de Pattern Energy Group LP dans le projet éolien Gulf de 271,4 MW situé dans le comté de Kenedy, au Texas.

Investissements PSP
Représentation d'Investissements PSP relativement à l'acquisition, dans le cadre d'une coentreprise, d'un portefeuille de 1 750 maisons unifamiliales en location.

Le plus important investisseur du projet
Conseiller principal du plus important investisseur dans le projet d'aménagement du Wharf District (Phase II), à Washington, D.C., relativement à un prêt à la construction de 847 millions de dollars américains, le plus important prêt à la construction privé de l'histoire de la ville de Washington.

DAVIES

Marc A. Berger
Associé

Bureau
New York

Tél.
212.588.5515

Courriel
mberger@dwpv.com

Corporation Énergie Power
Représentation de Corporation Énergie Power relativement à l'acquisition par celle-ci du promoteur et gestionnaire d'actifs américain de premier plan dans le domaine de l'énergie solaire Nautilus Solar Energy, LLC, auprès des membres de la direction de cette dernière et de Virgo Investment Group.

Le plus important investisseur du projet
Conseiller principal du plus important investisseur dans le projet d'aménagement du Wharf District (Phase I), à Washington, D.C., relativement à un prêt à la construction refinancé de 800 millions de dollars américains, un des plus importants prêts adossés à un seul actif de l'histoire de la ville de Washington.

Groupe Vision New Look
Représentation de Groupe Vision New Look relativement à l'acquisition par celle-ci de la quasi-totalité des actifs de Coco Lunette Holding, LLC, de Miami, qui exerce ses activités principalement sous la bannière Edward Beiner, détaillant connu pour ses produits de lunetterie de designers uniques et originaux, dont les 12 établissements assurent une forte présence sur certains des principaux marchés de prestige de la Floride.

Explorance Inc.
Représentation d'Explorance relativement à l'acquisition et au financement de l'acquisition de Metrics That Matter, important fournisseur de solutions d'analyse de programmes de formation et de perfectionnement, auprès de Gartner, Inc.

Investissements PSP
Représentation d'Investissements PSP dans le cadre de ses initiatives stratégiques avec Pattern Energy Group Inc., dont i) l'acquisition d'une participation de 9,9 % dans Pattern Energy; ii) une coentreprise entre PSP et Pattern Energy pour cofinancer divers projets dans le domaine des énergies renouvelables; iii) l'acquisition conjointe avec Pattern Energy de participations respectives de 51 % et de 49 % dans le projet éolien de 179 MW de Meikle, en Colombie-Britannique, et le projet éolien de 143 MW de Mont Sainte-Marguerite, au Québec; et iv) l'acquisition de la participation de 49 % en titres de catégorie B détenue par Pattern dans le projet éolien de Panhandle 2, au Texas.

Investissements PSP
Représentation de Investissements PSP, en tant que membre du consortium qui a acquis Vantage Data Centers, un fournisseur de premier plan de solutions pour centres de données visant à accroître l'efficacité des applications essentielles à l'exécution de leur mission, auprès de Silver Lake. Les autres membres du consortium incluaient Digital Bridge Holdings LLC et TIAA Investments.

DISTINCTIONS

Brooklyn Law School, faculté de droit des affaires internationales – Membre « Fellow »

MATIÈRE À RÉFLEXION

DAVIES

Marc A. Berger
Associé

Bureau
New York

Tél.
212.588.5515

Courriel
mberger@dwpv.com

Citibank récupère ses fonds
15 sept. 2022

L'opposabilité des sûretés par maîtrise des comptes de dépôt en garantie : Faits récents en Ontario
7 déc. 2016

FORMATION

Brooklyn Law School, J.D. (avec grande distinction), 1994
University of Pennsylvania, B.Sc. (économie), 1985