



## Rhonda Rudick

Associée

### Bureau

Montréal

### Tél.

514.841.6525

### Courriel

rrudick@dwpv.com

### Expertise

Fiscalité

Particuliers

Bureau de gestion de patrimoine

### Barreau

Québec, 1997

Rhonda conseille les clients en matière de planification fiscale pour les entreprises et les particuliers, au Canada et au-delà des frontières, et plus particulièrement en ce qui concerne la planification successorale.

Au cours de sa carrière, Rhonda a développé d'étroites relations avec des particuliers fortunés auxquels elle prodigue des conseils personnalisés en planification successorale et fiscale. Ses clients comprennent des bureaux de gestion de patrimoine, des sociétés fermées et des organismes de bienfaisance enregistrés.

Rhonda est fréquemment invitée à titre de conférencière à la Faculté de droit de l'Université McGill, notamment dans les domaines de la fiscalité internationale et de la fiscalité des entreprises, et dans le séminaire de fiscalité avancée. Elle est également membre des comités de gestion de talent et de recrutement du bureau de Montréal, en plus de détenir le titre de fellow internationale de l'American College of Trust and Estate Counsel.

## MANDATS REPRÉSENTATIFS

### Partenaires Investissement Permanent Inc.

Représentation de Partenaires Investissement Permanent Inc. dans le cadre de l'investissement minoritaire de la CDPQ dans AVENIR GLOBAL, société de portefeuille montréalaise qui gère des cabinets de relations publiques et de communications et se classe parmi les 25 plus grands cabinets de communications du monde.

### Recochem

Conseiller juridique de la direction de Recochem dans le cadre de l'acquisition de Recochem, société appartenant à la société de portefeuille H.I.G., par des fonds gérés par CapVest.

### Une société immobilière

Représentation d'une société immobilière dans le cadre d'un arbitrage visant à déterminer la juste valeur marchande de biens immobiliers d'un portefeuille immobilier de 500 millions de dollars et les rajustements à y apporter avant son partage avec un ancien associé.

### Actionnaires minoritaires de Recochem Inc.

Prestation de conseils en fiscalité et en droit des sociétés à des actionnaires minoritaires et à des porteurs d'options canadiens et américains de Recochem Holdings, Inc., société du Delaware, concernant la restructuration du groupe suivant l'acquisition par celle-ci de la société du Colorado Adam's Polishes, LLC.

### Recochem, Inc.

Représentation de la direction de Recochem, Inc., chef de file mondial de la

# DAVIES

## Rhonda Rudick

Associée

### Bureau

Montréal

### Tél.

514.841.6525

### Courriel

rrudick@dwpv.com

fabrication, de la commercialisation et de la distribution de liquides automobiles et d'entretien ménager du marché secondaire, dans le cadre de la vente de celle-ci à un membre du groupe de H.I.G. Capital, société de capital-investissement, par un membre du groupe de Swander Pace Capital.

### Kimco Realty Corporation

Représentation de Kimco Realty Corporation relativement à la vente, par des sociétés membres de son groupe, de participations en copropriété et de parts de société dans un portefeuille de 18 centres commerciaux situés en Alberta et en Colombie-Britannique à Anthem Properties Group Ltd. en contrepartie de 413 millions de dollars.

### Kimco Realty Corporation

Représentation de Kimco Realty Corporation relativement à la vente, au coût de 715 millions de dollars, de sa participation dans 22 centres commerciaux au Fonds de placement immobilier RioCan.

### Kimco Realty Corporation

Représentation de Kimco Realty Corp. (Kimco) relativement à la vente de sa participation de 50 % dans Tillicum, un centre commercial d'une superficie de 468 533 pieds carrés situé à Victoria, en Colombie-Britannique, au Fonds de placement immobilier RioCan, au coût net de 58,9 millions de dollars, sous réserve du versement potentiel d'une contrepartie supplémentaire à Kimco en fonction de l'accroissement potentiel de la densité de population résidentielle.

### Kimco Realty Corporation

Représentation de Kimco Realty Corp. (Kimco) relativement à la vente de sa participation de 50 % dans Tillicum, un centre commercial d'une superficie de 468 533 pieds carrés situé à Victoria, en Colombie-Britannique, au Fonds de placement immobilier RioCan, au coût net de 58,9 millions de dollars, sous réserve du versement potentiel d'une contrepartie supplémentaire à Kimco en fonction de l'accroissement potentiel de la densité de population résidentielle.

### Kimco Realty Corporation

Représentation de Kimco Realty Corporation et de certaines de ses filiales en propriété exclusive dans le cadre de la vente de sa participation dans Brentwood Village, centre commercial situé à Calgary (Alberta), et Grand Park, centre commercial situé à Mississauga (Ontario), au Fonds de placement immobilier RioCan, pour un prix d'achat global de 87,5 millions de dollars, et de l'acquisition de la participation de RioCan dans Montgomery Plaza, immeuble situé à Fort Worth, au Texas, pour un prix d'achat de 58,3 millions de dollars américains.

## DISTINCTIONS

American College of Trust and Estate Counsel — membre internationale « fellow »

*Chambers High Net Worth Guide* — Gestion du patrimoine des particuliers : Canada

*Chambers Canada : Canada's Leading Lawyers for Business* — Organismes de bienfaisance et à but non lucratif

# DAVIES

## Rhonda Rudick

Associée

### Bureau

Montréal

### Tél.

514.841.6525

### Courriel

rrudick@dwpv.com

*Lexpert Special Edition : Finance and M&A*

*Lexpert Special Edition: Restructuring and Insolvency*

*The Canadian Legal Lexpert Directory* — Fiscalité des organismes caritatifs et organismes à but non lucratif; fiscalité des entreprises; planification fiscale successorale et planification fiscale du patrimoine : planification fiscale et successorale

*The Best Lawyers in Canada* — Droit fiscal; organismes caritatifs et organismes sans but lucratif; fiducies et successions (avocate de l'année 2017 et 2021, Montréal)

*Who's Who Legal : Private Client; Who's Who Legal : Canada* — Services aux particuliers

## MATIÈRE À RÉFLEXION

STEP Canada, « Cross Border Tax and Estate Planning Issues »; Montréal, QC  
28 sept. 2023

Coprésidente, Conférence CPP pour les professionnels de la comptabilité et du droit, les conseillers financiers et les planificateurs successoraux; Montréal, QC  
13 juin 2023

« New Canadian real estate rules regarding non-resident ownership »,  
coauteure  
1 mai 2023

Fondation canadienne de fiscalité, 74e conférence annuelle, « Family Offices – Tax and Other Considerations with Running an Effective Family Office »; 27 au 29 novembre  
27 nov. 2022

Faits saillants des plus récentes propositions fiscales du Canada  
23 août 2022

STEP Canada, 24<sup>e</sup> Conférence nationale, « Cross Border Tax Issues and How to Solve Them »; 15-17 juin 2022; webinaire  
16 juin 2022

La Fondation communautaire juive de Montréal, « Beware Canadians – What You Need to Know About Cross Border Issues »; Montréal, QC  
19 mai 2022

Budget fédéral 2022 : Faits saillants en fiscalité  
8 avr. 2022

La Cour suprême du Canada approuve l'arrangement de chalandage fiscal,  
coauteure  
9 mars 2022

Association du Barreau canadien, « Questions de planification fiscale et successorale transfrontalière : le Canada et les États-Unis »; webinaire  
10 févr. 2022

# DAVIES

## **Rhonda Rudick**

Associée

### **Bureau**

Montréal

### **Tél.**

514.841.6525

### **Courriel**

rrudick@dwpv.com

## **FORMATION**

Université McGill, B.C.L., LL.B., 1996

University of Western Ontario, B.A. (administration et commerce), 1992

## **ADHÉSIONS PROFESSIONNELLES**

American College of Trust and Estate Counsel, « fellow internationale »

Association du Barreau canadien

Fondation canadienne en fiscalité

Association fiscale internationale

Society of Trust and Estate Practitioners

## **CONSEILS ET COMITÉS**

Fondation Académie Royale West, ex-membre du conseil

## **ENGAGEMENT COMMUNAUTAIRE**

American College of Trust and Estate Counsel, comité international de planification successorale

Forum for Senior Estates & Trusts Practitioners - Comité directeur de première génération

Fondation communautaire juive de Montréal, comité professionnel consultatif, ancienne co-présidente

Fondation de l'Hôpital de Montréal pour enfants, comité consultatif des dons planifiés

STEP Canada/STEP USA, comité de planification de la conférence d'inauguration

## **CHARGES D'ENSEIGNEMENT**

Rhonda est fréquemment invitée à titre de conférencière dans le cadre du programme de McGill en fiscalité.