



Steven H. Levin

Associé

Bureau

New York

Tél.

212.588.5555

Courriel

slevin@dwpv.com

Expertise

Fusions et acquisitions
Immobilier commercial
Droit des sociétés

Barreau

New York, 1978

Les conseils précis et créatifs de Steve, de même que son talent à concrétiser les transactions lui valent la confiance de ses clients.

Steve fournit à ceux-ci une expertise en fusions et acquisitions, en immobilier commercial et en droit des sociétés. Visant les meilleurs résultats commerciaux, ses conseils s'avèrent de précieux atouts dans le cadre de fusions et acquisitions d'envergure internationale, d'investissements aux États-Unis et de coentreprises. D'un naturel attentionné et attentif, Steve développe des relations personnelles étroites avec ses clients. Au cours de ses 35 années de carrière, il a su mettre à profit son remarquable savoir-faire juridique pour réaliser des solutions novatrices qui lui ont valu la confiance de promoteurs immobiliers, de caisses de retraite et de fabricants de premier plan.

Steve siège au conseil d'administration du National Jewish Center for Learning and Leadership (CLAL), organisme dont il est également l'avocat général à titre bénévole.

MANDATS REPRÉSENTATIFS

Investissements PSP

Représentation d'Investissements PSP relativement à l'acquisition, dans le cadre d'une coentreprise, d'un portefeuille de 1 750 maisons unifamiliales en location.

Investissements PSP

Représentation d'Investissements PSP relativement à son placement stratégique dans SitusAMC, important fournisseur de services et d'outils technologiques destinés au secteur immobilier et financier.

Amcor Flexibles LLC

Représentation d'Amcor Flexibles LLC relativement à la vente, pour 215 millions de dollars américains, de ses trois usines de fabrication de produits de santé à Tekni-Plex, société intégrée à l'échelle mondiale se consacrant au développement et à la fabrication de produits destinés à un large éventail de marchés finals, dont ceux des produits médicaux et pharmaceutiques, de l'alimentation et des boissons, des soins personnels, des articles ménagers et des produits industriels.

Investissements PSP

Représentation d'Investissements PSP relativement à l'acquisition, par Clearwater U.S. Multi-Family (No. 2) Holding L.P., société en commandite constituée par PSP et Daniel Drimmer (chef de la direction et administrateur du commandité du Fonds Clearwater), pour 239,6 millions de dollars américains, du portefeuille de trois immeubles résidentiels de Starlight U.S. Multi-Family (No. 1) Value-Add Fund situés aux États-Unis et comprenant au total 1 193 unités.

Actionnaire Minoritaire

DAVIES

Steven H. Levin

Associé

Bureau

New York

Tél.

212.588.5555

Courriel

slevin@dwpv.com

Représentation d'un actionnaire minoritaire d'une société à capital fermé qui a racheté la participation de l'actionnaire majoritaire en procédant à l'acquisition de tous les actifs de l'entreprise des deux côtés de la frontière au moyen d'un financement par titres de capitaux propres et d'un financement par emprunt fournis par une société de capital-investissement et un prêteur institutionnel.

Investissements PSP

Représentation de Investissements PSP, en tant que membre du consortium qui a acquis Vantage Data Centers, un fournisseur de premier plan de solutions pour centres de données visant à accroître l'efficacité des applications essentielles à l'exécution de leur mission, auprès de Silver Lake. Les autres membres du consortium incluaient Digital Bridge Holdings LLC et TIAA Investments.

Ancor Rigid Plastics USA, Inc.

Représentation de Ancor Rigid Plastics USA, Inc. relativement à l'acquisition par celle-ci, au coût de 280 millions de dollars américains, de l'entreprise nord-américaine de moulage par soufflage de plastiques rigides de Sonoco Products Company, une société américaine d'emballage exerçant des activités dans plusieurs pays du monde.

Ancor Limited

Représentation de Ancor Limited relativement à l'acquisition de Alusa, la plus importante entreprise d'emballage souple en Amérique du Sud qui exerce des activités au Chili, en Argentine, au Pérou et en Colombie.

Office d'investissement des régimes de pensions du secteur public

Représentation de l'Office d'investissement des régimes de pensions du secteur public relativement à l'acquisition, au coût de 3,15 milliards de dollars américains, dans le cadre d'une coentreprise avec Henley Holding Company, filiale en propriété exclusive de Abu Dhabi Investment Authority, d'un portefeuille d'immeubles industriels principaux d'une superficie de 58 millions de pieds carrés détenus par des fonds de placement qui appartiennent à Exeter Property Group et qui sont gérés par ce dernier.

Ancor Limited

Représentation de Ancor Limited relativement à l'acquisition par celle-ci des activités d'emballage de tabac d'AGI-Shorewood en Chine, au Mexique, en Corée du Sud et aux États-Unis moyennant une contrepartie de 114,8 millions de dollars américains. Cette transaction a été choisie comme « Acquisition de société / Acquisition stratégique de l'année » (de 100 millions de dollars à 1 milliard de dollars) par *The M&A Advisor* en 2013.

DISTINCTIONS

Super Lawyers de New York — Fusions et acquisitions; droit immobilier; droit des affaires et droit des sociétés

FORMATION

American University Washington College of Law, J.D. (avec distinction), 1978
Carnegie-Mellon University, A.B., 1975

DAVIES

Steven H. Levin

Associé

Bureau

New York

Tél.

212.588.5555

Courriel

slevin@dwpv.com

CONSEILS ET COMITÉS

CLAL, the National Jewish Center for Learning and Leadership, administrateur et avocat général à titre bénévole

ENGAGEMENT COMMUNAUTAIRE

Greater New York Counsel of Reform Synagogues, Action sociale, président

CHARGES D'ENSEIGNEMENT

Steve a enseigné à la American University Washington College of Law en qualité de professeur auxiliaire de cette faculté.