

4 février 2022

Habitations Trigone participe à la plus importante opération visant des immeubles résidentiels jamais réalisée au Québec

Davies a représenté Habitations Trigone inc. dans le cadre de la vente des deux tiers de la participation de ses associés dans un portefeuille d'immeubles résidentiels situés dans la région métropolitaine de Montréal. Nous avons également fourni des conseils relativement à la négociation de nouvelles ententes de partenariat et de gestion avec l'acheteur, Centurion Apartment REIT, ainsi qu'une entente prévoyant la vente de la participation résiduelle dans le portefeuille. Une fois cette opération conclue, Centurion détiendra l'entière propriété du portefeuille.

Le portefeuille comprend 30 immeubles résidentiels nouvellement construits, totalisant 3 678 logements locatifs, situés dans la région du Grand Montréal.

Cette vente représente la plus importante opération visant des immeubles d'habitation jamais réalisée au Québec.

L'équipe de conseillers de Davies dans le cadre de cette opération était composée d'[Anthony Arquin](#), de [Sylvie Samson](#) et de [Kimvy Ngo](#) (Immobilier commercial); et d'[Antoine Le Bihan](#) (Droit des sociétés).