

19 janvier 2024

Blackstone fera l'acquisition de Tricon Residential Inc. dans le cadre d'une opération transfrontalière de 3,5 milliards de dollars américains

Davies représente Blackstone, l'une des plus importantes sociétés d'investissement au monde, dans le cadre de son acquisition de Tricon Residential Inc., un propriétaire, exploitant et promoteur d'environ 38 000 maisons de la ceinture du soleil des États-Unis et appartements multifamiliaux à Toronto, pour un montant de 3,5 milliards de dollars américains.

Une fois acquis par Blackstone, Tricon prévoit d'achever son projet de développement de maisons unifamiliales locatives aux États-Unis, d'une valeur de 1 milliard de dollars, et de nouveaux appartements au Canada, d'une valeur de 2,5 milliards de dollars (en collaboration avec des partenaires de coentreprises).

L'équipe de Davies qui agit à titre de conseiller juridique dans cette opération est dirigée par Kevin Greenspoon et comprend Vince Mercier, Joseph DiPonio, Ghaith Sibai, Jonas Farovitch et Brandon Orr (droit des sociétés/fusions et acquisitions – sociétés ouvertes); David Reiner, Patrice Thomas, Zachary Green, Yevgeniya Huggins and Victoria Li (immobilier/coentreprises); Chris Anderson, Julie Colden et Cadie Yiu (fiscalité); Steve Cutler, Hugh McKee, Elie Freedman, Zahra Naqvi et Luigi Rulli (financement); Anita Banicevic, John Bodrug and Umang Khandelwal (concurrence/investissement étranger); Stephen Dalby (fonds d'investissement privés); Seann McAleese (emploi); et Sumeet Dang (propriété intellectuelle/protection de la vie privée).